

ACTA DE FALLO

Número de Licitación
Descripción:

INFO/LPN/05/2023
“Prestación del servicio de mantenimiento preventivo y correctivo para el Instituto de Transparencia, Acceso a la Información Pública, Protección de Datos Personales y Rendición de Cuentas de la Ciudad de México”

En la Ciudad de México, siendo las **12:00 horas del 23 de mayo de 2023**, se reunieron las personas servidoras públicas cuyos nombres y firmas aparecen al final de este documento, a efecto de realizar el acto de fallo, de conformidad con lo establecido en los numerales 2.2 y 4.3 de las Bases de este procedimiento de contratación (en adelante las **“BASES”**).

Se hace constar que la reunión fue debidamente instalada en la fecha y hora antes citadas y presidida por L.C.P. Sandra Ariadna Mancebo Padilla, Directora de Administración y Finanzas, contando con la participación del Mtro. Emilio Javier García Martínez, Representante del Órgano Interno de Control, la Lic. Gabriela Flores Ramírez, Representante de la Dirección de Asuntos Jurídicos y el Lic. Pedro Meza Jiménez, Subdirector de Recursos Materiales.

Participan los representantes de las siguientes empresas, mismas que se enuncian a continuación:

LICITANTE	REPRESENTANTE
EC Diseño y Construcción S.A. de C.V.	José Enrique Cruz Zapotitla
Marianza Construcción S.A. de C.V.	Alfredo Ruiz Mendoza
Comercializadora y Constructora Nezahualcóyotl	Iram González García

Con fundamento en lo establecido en el artículo 25 de los Lineamientos en Materia de Adquisiciones, Arrendamientos y Prestación de Servicios del Instituto de Transparencia, Acceso a la Información Pública, Protección de Datos Personales y Rendición de Cuentas de la Ciudad de México, se emite el presente dictamen derivado de la evaluación de las propuestas presentadas por los participantes de la Licitación Pública Nacional; mismo que sustenta el fallo.

Reseña cronológica

Publicación de la Licitación Pública Nacional:

Que con fecha 02 de mayo de 2023, se publicó en la Gaceta Oficial de la Ciudad de México y en el Portal del Instituto la convocatoria de la Licitación.

Se pusieron a la venta las Bases, las cuales fueron adquiridas por los siguientes licitantes:

1. EC Diseño y Construcción S.A. de C.V.
2. Marianza Construcción S.A. de C.V.
3. Belneg S.A. de C.V.
4. Comercializadora y Constructora Nezahualcóyotl, S.A. de C.V.

Junta de Aclaraciones:

ACTA DE FALLO

Número de Licitación: **INFO/LPN/05/2023**
Descripción: **“Prestación del servicio de mantenimiento preventivo y correctivo higiene para el Instituto de Transparencia, Acceso a la Información Pública, Protección de Datos Personales y Rendición de Cuentas de la Ciudad de México”**

Con fecha 12 de mayo de 2023 a las 11:00 horas, se llevó a cabo la Junta de Aclaraciones de las “BASES” de la Licitación Pública Nacional INFO/LPN/05/2023, donde se resolvieron las dudas de los participantes.

Presentación y Apertura de Propuestas:

Se realizó el día 18 de mayo de 2023 a las 12:00 horas y se contó con la participación de los licitantes que se enuncian a continuación:

LICITANTE
EC Diseño y Construcción S.A. de C.V.
Marianza Construcción S.A. de C.V.
Comercializadora y Constructora Nezahualcóyotl S.A. de C.V.

Durante este acto se revisó de manera cuantitativa la documentación de los licitantes y cumplieron con lo solicitado en las “BASES”.

Análisis cualitativo de la documentación presentada por el licitante

Documentación legal y administrativa

De la revisión cualitativa a la documentación legal y administrativa presentada por los licitantes se desprende lo siguiente:

1. EC Diseño y Construcción S.A. de C.V., cumple con lo solicitado.
2. Marianza Construcción S.A. de C.V., es proveedor de la Administración Pública de la Ciudad de México, cuenta con REPSE y cumple con lo solicitado.
3. Comercializadora y Constructora Nezahualcóyotl S.A. de C.V., es proveedor de la Administración Pública de la Ciudad de México, cuenta con REPSE y cumple con lo solicitado.

Se verificaron cualitativamente los documentos de los licitantes así como, que no se encontrara en el directorio de proveedores y contratistas sancionados y que su opinión de cumplimiento fuera positiva, por lo que cumple con lo solicitado.

Propuesta técnica

Del análisis de la propuesta técnica cualitativa, detallada y separada, se indica lo siguiente:

1. EC Diseño y Construcción S.A. de C.V., cumple con lo solicitado.
2. Marianza Construcción S.A. de C.V., cumple con lo solicitado.
3. Comercializadora y Constructora Nezahualcóyotl S.A. de C.V., cumple con lo solicitado.

ACTA DE FALLO

Número de Licitación
Descripción:

INFO/LPN/05/2023
**“Prestación del servicio de mantenimiento preventivo y correctivo
higiene para el Instituto de Transparencia, Acceso a la Información
Pública, Protección de Datos Personales y Rendición de Cuentas de la
Ciudad de México”**

Propuesta económica

Por lo anterior, una vez realizada la revisión cualitativa de la propuesta económica presentadas por los licitantes participantes se detalla lo siguiente:

LICITANTE	MONTO DE LA PROPUESTA SIN IVA	MONTO MÍNIMO DE GARANTÍA	MONTO DE GARANTÍA PRESENTADA
EC Diseño y Construcción S.A. de C.V.	\$ 169,580.00	\$ 8,479.00	\$ 8,479.00
Marianza Construcción S.A. de C.V.	\$ 344,396.55	\$ 17,219.83	\$ 17,219.83
Comercializadora y Constructora Nezahualcóyotl S.A. de C.V.	\$ 167,517.94	\$ 8,375.90	\$ 9,716.04

Cabe señalar que del análisis cualitativo de la propuesta económica del licitante Marianza Construcción S.A. de C.V. , el precio total indicado es incorrecto, en virtud de que la suma de los precios unitarios es por \$ 172,737.45, sin impuestos.

Conclusión

Derivado de la revisión cualitativa de la documentación legal y administrativa y la propuesta técnica y económica presentada por los Licitantes, la Convocante dictamina que: Los licitantes cumplen con lo solicitado en las **“BASES”** de la Licitación Pública Nacional N° INFO/LPN/05/2023.

De conformidad con el artículo 24 fracción II y 27 de los Lineamientos en Materia de Adquisiciones, Arrendamientos y Prestación de Servicios del Instituto de Transparencia, Acceso a la Información Pública, Protección de Datos Personales y Rendición de Cuentas de la Ciudad de México, se solicita a los licitantes, que si así lo desea pueden emitir o presentar una propuesta con el precio más bajo en beneficio de la convocante.

La empresa Marianza Construcción S.A. de C.V., mantiene su propuesta.

Las empresas EC Diseño y Construcción S.A. de C.V. y Comercializadora y Constructora Nezahualcóyotl S.A. de C.V., deciden ofertar un mejor precio.

Se hace constar que el Representante Legal de la empresa EC Diseño y Construcción S.A. de C.V., José Enrique Cruz Zapotitla, acredita su personalidad como Administrador Único, mediante escritura 38,022 de fecha 25 de febrero de 2002, pasada ante la fe del Lic. Alfredo Miguel Moran Moguel, Notario número 47 del entonces Distrito Federal, hoy Ciudad de México, se identifica

ACTA DE FALLO

Número de Licitación **INFO/LPN/05/2023**
Descripción: **“Prestación del servicio de mantenimiento preventivo y correctivo higiene para el Instituto de Transparencia, Acceso a la Información Pública, Protección de Datos Personales y Rendición de Cuentas de la Ciudad de México”**

con credencial para votar con clave de elector CRZPEN68071509H800, ofertó un precio por \$165,340.50.

Se hace constar que el Representante Legal de la empresa Comercializadora y Constructora Nezahualcóyotl S.A. de C.V., representada por Iram González García, acredita su personalidad como Apoderado, mediante escritura 145,596 de fecha 10 de agosto de 2018, pasada ante la fe del Lic. Amando Mastachi Aguario, Notario número 21 de la Ciudad de México, se identifica con credencial para votar con clave de elector GNGRIRR72041309H100, ofertó un precio por \$160,917.22.

RONDA 2

EC Diseño y Construcción S.A. de C.V. \$159,281.00

Comercializadora y Constructora Nezahualcóyotl S.A. de C.V. \$157,281.00

RONDA 3

Comercializadora y Constructora Nezahualcóyotl S.A. de C.V. \$152,281.00

EC Diseño y Construcción S.A. de C.V. \$150,799.15

La empresa EC Diseño y Construcción S.A. de C.V., presentó una oferta por \$149,281.00, se decidió que se realizara una última ronda con propuestas cerradas.

RONDA 4

Comercializadora y Constructora Nezahualcóyotl S.A. de C.V. \$147,415.78

EC Diseño y Construcción S.A. de C.V. \$145,000.00

Por lo anterior, la empresa adjudicada es EC Diseño y Construcción S.A. de C.V., con una propuesta de \$145,000.00 (Ciento cuarenta y cinco mil pesos 00/100 M.N. antes de impuestos)

No habiendo otro asunto que tratar, se levanta el acta firmándola para constancia todos los participantes, entregándose copia simple a cada uno, dándose por terminado el acto siendo las **12:49** horas del día de su inicio.

ACTA DE FALLO

Número de Licitación
Descripción:

INFO/LPN/05/2023
**“Prestación del servicio de mantenimiento preventivo y correctivo
higiene para el Instituto de Transparencia, Acceso a la Información
Pública, Protección de Datos Personales y Rendición de Cuentas de la
Ciudad de México”**

POR PARTE DE LOS “LICITANTES”

JOSÉ ENRIQUE CRUZ ZAPOTITLA
EC DISEÑO Y CONSTRUCCIÓN S.A. DE C.V.

ALFREDO RUIZ MENDOZA
MARIANZA CONSTRUCCIÓN S.A. DE C.V.

IRAM GONZÁLEZ GARCÍA
COMERCIALIZADORA Y CONSTRUCTORA
NEZAHUALCOYOTL S.A. DE C.V.

POR EL “INFO”

L.C.P. SANDRA ARIADNA MANCEBO PADILLA
DIRECTORA DE ADMINISTRACIÓN Y FINANZAS

MTRO. EMILIO JAVIER GARCÍA MARTÍNEZ
REPRESENTANTE DEL ÓRGANO INTERNO
DE CONTROL

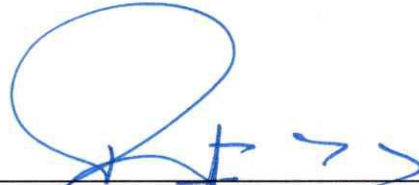
ACTA DE FALLO

Número de Licitación
Descripción:

INFO/LPN/05/2023
**“Prestación del servicio de mantenimiento preventivo y correctivo
higiene para el Instituto de Transparencia, Acceso a la Información
Pública, Protección de Datos Personales y Rendición de Cuentas de la
Ciudad de México”**



LIC. GABRIELA FLORES RAMÍREZ
REPRESENTANTE DE LA DIRECCIÓN DE
ASUNTOS JURÍDICOS



LIC. PEDRO MEZA JIMÉNEZ
SUBDIRECTOR DE RECURSOS MATERIALES

