

ACTA DE FALLO

Número de Licitación: **INFO/LPN/06/2025**
Descripción: **“Prestación del servicio de mantenimiento preventivo y correctivo a las instalaciones para las instalaciones que ocupa el para el Instituto de Transparencia, Acceso a la Información Pública, Protección de Datos Personales y Rendición de Cuentas de la Ciudad de México”**

En la Ciudad de México, siendo las **10:00 horas del 16 de mayo de 2025**, se reunieron las personas servidoras públicas cuyos nombres y firmas aparecen al final de este documento, a efecto de realizar el acto de fallo, de conformidad con lo establecido en los numerales 2.2 y 4.3 de las Bases de este procedimiento de contratación (en adelante las **“BASES”**).

Se hace constar que la reunión fue debidamente instalada en la fecha y hora antes citadas y presidida por Mtra. Diana Francia Hernández Martínez, Directora de Administración y Finanzas, contando con la participación, del Mtro. Emilio Javier García Martínez, Representante del Órgano Interno de Control, el Lic. José Arturo Méndez Hernández, Representante de la Dirección de Asuntos Jurídicos y el Lic. Alejandro Gabriel Tovar Guzmán, Subdirector de Recursos Materiales.

Participan los representantes de las siguientes empresas, mismas que se enuncian a continuación:

LICITANTE	REPRESENTANTE
GRUPO 3MCJ CONSTRUCTORA Y COMERCIALIZADORA S.A. DE C.V.	SHARON CRUZ JIMÉNEZ
EC. DISEÑO Y CONSTRUCCIÓN S.A. DE C.V.	JOSÉ ENRIQUE CRUZ ZAPOTITLA
SOLUCIONES ABDIN S.A. DE C.V.	GUADALUPE MONSERRATH ROSALES PERALTA

Con fundamento en lo establecido en el artículo 25 de los Lineamientos en Materia de Adquisiciones, Arrendamientos y Prestación de Servicios del Instituto de Transparencia, Acceso a la Información Pública, Protección de Datos Personales y Rendición de Cuentas de la Ciudad de México, se emite el presente dictamen derivado de la evaluación de las propuestas presentadas por los participantes de la Licitación Pública Nacional; mismo que sustenta el fallo.

Reseña cronológica

Publicación de la Licitación Pública Nacional:

Que con fecha 30 de abril de 2025, se publicó en la Gaceta Oficial de la Ciudad de México y en el Portal del Instituto la convocatoria de la Licitación.

Se pusieron a la venta las Bases, las cuales fueron adquiridas por los siguientes licitantes:

1. GRUPO 3MCJ CONSTRUCTORA Y COMERCIALIZADORA S.A. DE C.V.
2. EC. DISEÑO Y CONSTRUCCIÓN S.A. DE C.V.
3. SOLUCIONES ABDIN S.A. DE C.V.

ACTA DE FALLO

Número de Licitación: **INFO/LPN/06/2025**
Descripción: **“Prestación del servicio de mantenimiento preventivo y correctivo a las instalaciones para las instalaciones que ocupa el para el Instituto de Transparencia, Acceso a la Información Pública, Protección de Datos Personales y Rendición de Cuentas de la Ciudad de México”**

Junta de Aclaraciones:

Con fecha 09 de mayo de 2025 a las 11:00 horas, se llevó a cabo la Junta de Aclaraciones de las **“BASES”** de la Licitación Pública Nacional INFO/LPN/06/2025, donde se resolvieron las dudas de los participantes.

Presentación y Apertura de Propuestas:

Se realizó el día 13 de mayo de 2025 a las 11:00 horas y se contó con la participación de los licitantes que se enuncian a continuación:

LICITANTES
GRUPO 3MCJ CONSTRUCTORA Y COMERCIALIZADORA S.A. DE C.V.
EC. DISEÑO Y CONSTRUCCIÓN S.A. DE C.V.
SOLUCIONES ABDIN S.A. DE C.V.

Durante este acto, se revisó de manera cuantitativa la documentación de los licitantes, los cuales cumplieron con lo solicitado en las **“BASES”**.

Análisis cualitativo de la documentación presentada por los licitantes

Documentación legal y administrativa

De la revisión cualitativa a la documentación legal y administrativa presentada por los licitantes, se desprende lo siguiente:

Se revisó cualitativamente los documentos de los licitantes; que no estuviera en el directorio de proveedores o contratistas sancionados, así como que su opinión de cumplimiento fuera positiva, se obtuvo lo siguiente:

- Grupo 3MCJ Constructora y Comercializadora S.A. de C.V.: Cumple con lo solicitado y no se omite señalar que cuenta con Constancia de registro al padrón de proveedores de la Administración Pública de la Ciudad de México
- EC. Diseño y Construcción S.A. de C.V.: Cumple con lo solicitado y cuenta con REPSE vigente.
- Soluciones ABDIN S.A. de C.V.: Cumple con lo solicitado

ACTA DE FALLO

Número de Licitación
Descripción:

INFO/LPN/06/2025

“Prestación del servicio de mantenimiento preventivo y correctivo a las instalaciones para las instalaciones que ocupa el para el Instituto de Transparencia, Acceso a la Información Pública, Protección de Datos Personales y Rendición de Cuentas de la Ciudad de México”

Propuesta técnica

Se revisó la documentación presentada por los licitantes y se obtuvo lo siguiente:

- Grupo 3MCJ Constructora y Comercializadora S.A. de C.V.: La empresa inició operaciones en el año 2023 y entrega contratos que solo avalan el 2024, por lo que no cumple con la experiencia necesaria de 3 años indicada en el punto 3.2 inciso D), por lo que queda descalificada en esta etapa.
- EC. Diseño y Construcción S.A. de C.V.: Cumple con lo solicitado.
- Soluciones ABDIN S.A. de C.V.: La empresa inició operaciones en el año 2024 y entrega facturas que solo avalan el 2024, por lo que no cumple con la experiencia necesaria de 3 años indicada en el punto 3.2 inciso D), además de que no indica datos de contacto de sus clientes, como se indica en punto 3.2 inciso C) por lo que queda descalificada en esta etapa.

Propuesta económica

Por lo anterior, una vez realizada la revisión cualitativa de la propuesta económica presentada por el licitante que cumple con lo solicitado se detalla lo siguiente:

Garantía de Sosténimiento de la Oferta

LICITANTE	MONTO DE LA PROPUESTA IVA INCLUIDO	MONTO MÍNIMO DE GARANTÍA	MONTO DE GARANTÍA PRESENTADA
EC. DISEÑO Y CONSTRUCCIÓN S.A. DE C.V.	\$ 178,616.80	\$ 7,699.00	\$ 7,699.00

Conclusión

Derivado de la revisión cualitativa de la documentación legal y administrativa y la propuestas técnica y económica presentadas por el Licitante, la Convocante dictamina que: EC. Diseño y Construcción S.A. de C.V., cumple con lo solicitado en las **“BASES”** de la Licitación Pública Nacional N° INFO/LPN/06/2025.

ACTA DE FALLO

Número de Licitación: **INFO/LPN/06/2025**
Descripción: **“Prestación del servicio de mantenimiento preventivo y correctivo a las instalaciones para las instalaciones que ocupa el para el Instituto de Transparencia, Acceso a la Información Pública, Protección de Datos Personales y Rendición de Cuentas de la Ciudad de México”**

De conformidad con el artículo 24 fracción II y 27 de los Lineamientos en Materia de Adquisiciones, Arrendamientos y Prestación de Servicios del Instituto de Transparencia, Acceso a la Información Pública, Protección de Datos Personales y Rendición de Cuentas de la Ciudad de México, se solicitó al representante de la empresa antes mencionada, que en caso que así lo deseen emitir o presentar una propuesta con el precio más bajo en beneficio de la Convocante, en caso contrario informar que se mantienen firmes en su propuesta final.

El representante indicó que se mantiene con su propuesta, por lo que se adjudica a la empresa: EC. DISEÑO Y CONSTRUCCIÓN S.A. DE C.V.

No habiendo otro asunto que tratar, se levanta el acta firmándola para constancia todos los participantes, entregándose copia simple a cada uno, dándose por terminado el acto siendo las **10:30** horas del día de su inicio.

POR PARTE DE LOS “LICITANTES”

CON FUNDAMENTO EN LO DISPUESTO EN LOS ARTÍCULOS 6, FRACCIÓN XI, XXII, XXIII, ARTÍCULO 186, TERCER PÁRRAFO DE LA LEY DE TRANSPARENCIA, ACCESO A LA INFORMACIÓN PÚBLICA Y RENDICIÓN DE CUENTAS DE LA CDMX Y EL ARTÍCULO 3, FRACCIÓN IX DE LA LEY DE PROTECCIÓN DE DATOS PERSONALES EN POSESIÓN DE SUJETOS OBLIGADOS DE LA CDMX, ASÍ COMO LOS LINEAMIENTOS GENERALES DE CLASIFICACIÓN Y DESCLASIFICACIÓN DE LA INFORMACIÓN, Y LA ELABORACIÓN DE VERSIONES PÚBLICAS. SE CONFIRMA LA CLASIFICACIÓN DE LA INFORMACIÓN CONTENIDA COMO **CONFIDENCIAL**, MEDIANTE EL ACUERDO 019/SE/CT-03-11-2016, EN VIRTUD QUE CONTIENE DATOS PERSONALES CONCERNIENTES A UNA PERSONA IDENTIFICADA O IDENTIFICABLE.

SHARON CRUZ JIMÉNEZ
GRUPO 3MCJ CONSTRUCTORA Y
COMERCIALIZADORA S.A. DE C.V.

CON FUNDAMENTO EN LO DISPUESTO EN LOS ARTÍCULOS 6, FRACCIÓN XI, XXII, XXIII, ARTÍCULO 186, TERCER PÁRRAFO DE LA LEY DE TRANSPARENCIA, ACCESO A LA INFORMACIÓN PÚBLICA Y RENDICIÓN DE CUENTAS DE LA CDMX Y EL ARTÍCULO 3, FRACCIÓN IX DE LA LEY DE PROTECCIÓN DE DATOS PERSONALES EN POSESIÓN DE SUJETOS OBLIGADOS DE LA CDMX, ASÍ COMO LOS LINEAMIENTOS GENERALES DE CLASIFICACIÓN Y DESCLASIFICACIÓN DE LA INFORMACIÓN, Y LA ELABORACIÓN DE VERSIONES PÚBLICAS. SE CONFIRMA LA CLASIFICACIÓN DE LA INFORMACIÓN CONTENIDA COMO **CONFIDENCIAL**, MEDIANTE EL ACUERDO 019/SE/CT-03-11-2016, EN VIRTUD QUE CONTIENE DATOS PERSONALES CONCERNIENTES A UNA PERSONA IDENTIFICADA O IDENTIFICABLE.

JOSÉ ENRIQUE CRUZ ZAPOTITLA
EC. DISEÑO Y CONSTRUCCIÓN S.A. DE
C.V.

CON FUNDAMENTO EN LO DISPUESTO EN LOS ARTÍCULOS 6, FRACCIÓN XI, XXII, XXIII, ARTÍCULO 186, TERCER PÁRRAFO DE LA LEY DE TRANSPARENCIA, ACCESO A LA INFORMACIÓN PÚBLICA Y RENDICIÓN DE CUENTAS DE LA CDMX Y EL ARTÍCULO 3, FRACCIÓN IX DE LA LEY DE PROTECCIÓN DE DATOS PERSONALES EN POSESIÓN DE SUJETOS OBLIGADOS DE LA CDMX, ASÍ COMO LOS LINEAMIENTOS GENERALES DE CLASIFICACIÓN Y DESCLASIFICACIÓN DE LA INFORMACIÓN, Y LA ELABORACIÓN DE VERSIONES PÚBLICAS. SE CONFIRMA LA CLASIFICACIÓN DE LA INFORMACIÓN CONTENIDA COMO **CONFIDENCIAL**, MEDIANTE EL ACUERDO 019/SE/CT-03-11-2016, EN VIRTUD QUE CONTIENE DATOS PERSONALES CONCERNIENTES A UNA PERSONA IDENTIFICADA O IDENTIFICABLE.

GUADALUPE MONSERRATH ROSALES PERALTA
SOLUCIONES ABDIN S.A. DE C.V.



ACTA DE FALLO

Número de Licitación
Descripción:

INFO/LPN/06/2025

“Prestación del servicio de mantenimiento preventivo y correctivo a las instalaciones para las instalaciones que ocupa el para el Instituto de Transparencia, Acceso a la Información Pública, Protección de Datos Personales y Rendición de Cuentas de la Ciudad de México”

POR EL “INFO”



MTRA. DIANA FRANCIA HERNÁNDEZ MARTÍNEZ
DIRECTORA DE ADMINISTRACIÓN Y FINANZAS



MTRO. EMILIO JAVIER GARCÍA MARTÍNEZ
REPRESENTANTE DEL ÓRGANO INTERNO
DE CONTROL



LIC. JOSÉ ARTURO MÉNDEZ HERNÁNDEZ
REPRESENTANTE DE LA DIRECCIÓN DE
ASUNTOS JURÍDICOS



LIC. ALEJANDRO GABRIEL TOVAR GUZMÁN
SUBDIRECTOR DE RECURSOS MATERIALES



ACTA DE FALLO

Número de Licitación
Descripción:

INFO/LPN/06/2025
“Prestación del servicio de mantenimiento preventivo y correctivo a las instalaciones para las instalaciones que ocupa el para el Instituto de Transparencia, Acceso a la Información Pública, Protección de Datos Personales y Rendición de Cuentas de la Ciudad de México”

